

- آژانسها ممکن است مدارک اثبات هویت درخواست کنند مثل
- گواهینامه رانندگی
 - برگه پرداخت حقوق
 - صورتحسابهای بانکی یا سنترلینک
 - قبضه‌های گاز، برق و تلفن
 - کارتهای کلیدی و کارتهای اعتباری.
- آژانس قوی ترین متقاضی را انتخاب کرده و او را به صاحبخانه توصیه می‌کند.
- صاحبخانه بر اساس درخواست شما و مدارک حامی مستاجر را انتخاب می‌کند.
- آژانسها برای صاحبخانه‌ها کار می‌کنند تا:
- مستاجرین خوبی را پیدا کنند
 - اجاره‌ها را دریافت کنند
 - ترتیبی بدهند که لوله کش‌ها و تکنیسین‌های برق چیزهایی را که کار نمی‌کنند درست کنند.
- برای آژانس مهم است که بداند مستاجرش اجاره را بموقع می‌پردازد و از مسکن خوب مراقبت می‌کند.
- بخاطر داشته باشید، ممکن است شما مسکنهای زیادی را در آینده اجاره کنید. اگر از آنها مراقبت کنید و اجاره را بموقع بپردازید، آژانس می‌تواند وقتی مسکنی را تخلیه می‌کنید معرفی نامه خوبی به شما بدهد.
- اگر برای اولین بار جایی را اجاره می‌کنید می‌توانید از سازمانهای اجتماعی مثل مراکز منابع مهاجرین کمک بگیرید.
- برای آگاهی بیشتر در باره حقوق و مسئولیتهای مستاجرین از وب سایت معاملات منصفانه در www.fairtrading.nsw.gov.au دیدن کنید یا به شماره 13 32 20 تلفن بزنید.
- اگر در مورد زبان به کمک نیاز دارید به شماره 13 14 50 تلفن بزنید.
- خوب کجا زندگی خواهید کرد؟ دنبال آپارتمان می‌گردید یا خانه؟
- پیدا کردن جایی برای اجاره کردن می‌تواند وقت گیر باشد.
- اول، حتماً بودجه تان را بررسی کنید تا بدانید که چقدر می‌توانید بپردازید.
- مقدار اجاره به خیلی چیزها بستگی دارد. مثلاً:
- آیا خانه‌ای است که باغچه دارد؟
 - آپارتمانی در یک بلوک آپارتمانها؟
 - چند اتاق خواب دارد؟
 - چقدر به اتوبوس و قطار نزدیک است؟
- با سنترلینک چک کنید که واجد شرایط برای کمک اجاره هستید یا نه.
- به فهرستهای منازل اجاره‌ای در روزنامه‌ها، اینترنت و جعبه‌های اعلانات اجتماعی نگاه کنید.
- با آژانسهای ملکی هم چک کنید.
- خیلی از صاحبخانه‌ها از این آژانس ها برای اداره کردن املاکشان استفاده می‌کنند.
- وقتی منزلی را که استطاعت آن را دارید پیدا کردید به آژانس تلفن بزنید تا ببینید آنجا را می‌توانید بازدید کنید یا نه.
- وقتی منزل مناسبی را پیدا کردید، از آژانس خواهش کنید که فرم درخواست اجاره را به شما بدهد، آن را پر کنید و به آژانس برگردانید.
- تحویل دادن درخواست تضمین نمی‌کند که آن مسکن را بگیرید. بعضی وقتها مفید است که برای بیشتر از یک مسکن درخواست بدهید.
- اگر منزلی را دوست دارید وسوسه نشوید که بیشتر بپردازید. پرداخت مبلغی بیشتر از بودجه تان ممکن است بعد از اسباب کشی، شما را دچار مشکلات مالی کند.
- یک معرفی نامه از یک آژانس قبلی و دوستانتان خیلی مفید است.